

UBND TỈNH HẢI DƯƠNG
SỞ VĂN HÓA, THỂ THAO VÀ DU LỊCH

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /SVHTTDL-QLDSVH

Hải Dương, ngày tháng năm 2023

V/v thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng

Kính gửi: UBND huyện Cẩm Giàng

Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch nhận được Tờ trình số 131/TTr-UBND ngày 13/10/2023 của UBND huyện Cẩm Giàng và Tờ trình số 25/TTr-UBND ngày 25/9/2023 của UBND xã Cẩm Điền về việc đề nghị thẩm định và phê duyệt Báo cáo kinh tế kỹ thuật công trình: tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung (kèm theo hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng do Công ty CP xây dựng và tu bổ công trình văn hoá Hải Dương lập).

Căn cứ Luật Di sản văn hóa năm 2001, được sửa đổi bổ sung năm 2009;

Căn cứ Luật Xây dựng số 50/2014/QH13 ngày 18/6/2014;

Căn cứ Nghị định số 98/2010/NĐ-CP ngày 21/9/2010 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Di sản văn hóa; Nghị định số 61/2016/NĐ-CP ngày 01/7/2016 của Chính phủ quy định điều kiện kinh doanh giám định cổ vật và hành nghề bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; Nghị định số 166/2018/NĐ-CP ngày 25/12/2018 của Chính phủ quy định thẩm quyền, trình tự, thủ tục lập, thẩm định, phê duyệt quy hoạch, dự án bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích lịch sử - văn hóa, danh lam thắng cảnh; Thông tư số 15/2019/TT-BVHTTDL ngày 31/12/2019 của Bộ Văn hóa, Thể thao và Du lịch quy định chi tiết một số quy định về bảo quản, tu bổ, phục hồi di tích;

Căn cứ Nghị định số 06/2021/NĐ-CP ngày 26/01/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về chất lượng, thi công xây dựng và bảo trì công trình; Nghị định số 15/2021/NĐ-CP ngày 03/3/2021 của Chính phủ quy định chi tiết một số nội dung về quản lý dự án đầu tư xây dựng;

Căn cứ Báo cáo số 28/TT-TKDT ngày 23/11/2023 của Công ty TNHH MTV tư vấn và dịch vụ xây dựng Thăng Long về kết quả thẩm tra thiết kế bản vẽ thi công, dự toán công trình: tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung;

Căn cứ hồ sơ Chủ đầu tư trình thẩm định.

Sau khi xem xét, nghiên cứu hồ sơ, kiểm tra thực tế tại di tích và đối chiếu với các quy định hiện hành, Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch thông báo kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng với các nội dung chủ yếu như sau:

I. THÔNG TIN CHUNG VỀ BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

1. Tên Báo cáo kinh tế kỹ thuật: tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng.

Loại công trình: công trình văn hóa (đình); Cấp công trình: cấp III.

2. Chủ đầu tư: UBND xã Cẩm Điền.

3. Tổng mức đầu tư xây dựng công trình: 3.100.000.000 đồng. (Ba tỷ, một trăm triệu đồng).

4. Nguồn vốn thực hiện: nguồn vốn xã hội hoá và các nguồn vốn huy động hợp pháp khác.

5. Địa điểm xây dựng: xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng.

6. Nhà thầu lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật: Công ty CP xây dựng và tư vấn công trình văn hoá Hải Dương.

7. Nhà thầu thẩm tra hồ sơ: Công ty TNHH MTV tư vấn và dịch vụ xây dựng Thăng Long.

II. NỘI DUNG, QUY MÔ TU BỔ

1. Nội dung

Di tích đình Mậu Tài được xây dựng từ lâu và đã được trùng tu nhiều lần vào thời Lê, thời Nguyễn, có kiến trúc kiểu chữ Đinh (J), gồm 05 gian Tiền bái, 03 gian Hậu cung, kết cấu bộ vì, hệ kết cấu mái bằng chất liệu gỗ. Năm 1947, thực dân Pháp đã đốt phá ngôi đình, đến năm 1995 chính quyền và Nhân dân địa phương bằng mọi nguồn vốn đã phục dựng lại ngôi đình, các bộ vì và kết cấu mái bằng gỗ, mái lợp ngói mũi hài, con giống, hoa văn đắp kiểu truyền thống. Di tích đã được UBND tỉnh Hải Dương xếp hạng cấp tỉnh tại Quyết định số 4981/QĐ-UBND ngày 01/11/2005.

Hiện nay, hạng mục Tiền bái và Hậu cung đã bị xuống cấp nghiêm trọng như: mái ngói xô lệch gây thấm dột nhiều, con giống nứt gãy, một số cấu kiện gỗ bị mục mọt, hư hỏng; tường xây bị lún, nứt, nền nhà thấp sụt lún, không đảm bảo an toàn cho Nhân dân và du khách thập phương đến tham quan, chiêm bái. Vì vậy, việc tu sửa cấp thiết Tiền bái và Hậu cung là hết sức cần thiết.

2. Quy mô tu bổ

- **Tiền bái và Hậu cung:** hiện trạng có quy mô 100,48 m², kiến trúc kiểu chữ Đinh (J), Tiền bái gồm 05 gian, kích thước dài 12,8m x rộng 5,9m, chiều cao 4,535m; Hậu cung 02 gian kích thước dài 5,2m x rộng 4,8m, chiều cao 4,16m (khi tu bổ lại địa phương thu hẹp quy mô so với quy mô lúc khởi dựng), mái ngói bị xô lệch gây thấm dột. Kết cấu bộ vì và kết cấu mái bằng gỗ, một số cấu kiện gỗ bị mối mọt, hư hỏng; tường lún, nứt, nền nhà thấp sụt lún xuống cấp.

Phương án tu sửa cấp thiết: hạ giải Tiền bái và Hậu cung hiện trạng. Phục dựng Tiền bái và Hậu cung có quy mô 206,64 m², kiến trúc kiểu chữ Đinh (J) và theo hướng hiện có. Tiền bái gồm 05 gian, kích thước dài 17,1m x

rộng 8,4m, chiều cao 5,65m; Hậu cung 03 gian kích thước dài 7,5m x rộng 8,4m, chiều cao 5,65m (đã được tu sửa 02 gian). Các bộ vì, xà dưng bê tông cốt thép; các kết cấu mái dưng gỗ lim Nam Phi; mái lợp ngói mũi hài truyền thống; nâng cốt nền nhà, nền lát gạch đất nung KT 300x300.

(Chi tiết và các nội dung khác trong Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng do Công ty CP xây dựng và tu bổ công trình văn hoá Hải Dương lập, Công ty TNHH MTV tư vấn và dịch vụ xây dựng Thăng Long thẩm tra).

III. KẾT QUẢ THẨM ĐỊNH BÁO CÁO KINH TẾ KỸ THUẬT

- Quy mô dự án phù hợp với yêu cầu, công năng sử dụng. Hạng mục được thiết kế theo lối kiến trúc truyền thống, vị trí hạng mục công trình được tu sửa hoàn toàn trong khoanh vùng bảo vệ di tích theo đúng hồ sơ xếp hạng đã được UBND tỉnh phê duyệt và đúng với mục đích sử dụng đất của di tích theo quy định của Luật Di sản văn hóa và các văn bản pháp luật hiện hành khác có liên quan về tu bổ, tôn tạo di tích.

- Đơn vị tư vấn lập Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa, thẩm tra hồ sơ có chứng chỉ năng lực hoạt động xây dựng và tu bổ các công trình văn hóa phù hợp; cá nhân chủ nhiệm thiết kế, chủ trì thiết kế, lập dự toán, thẩm tra thiết kế, dự toán, có chứng chỉ hành nghề phù hợp theo các quy định hiện hành.

- Về nguồn vốn: UBND xã Cẩm Điền đã có Bản cam kết ngày 25/9/2023 về việc huy động nguồn vốn đầu tư công trình: tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung, đảm bảo huy động đủ nguồn vốn cho việc tu sửa cấp thiết di tích.

IV. KẾT LUẬN VÀ KIẾN NGHỊ

1. Kết luận

Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung đủ điều kiện để triển khai các bước tiếp theo theo quy định hiện hành.

2. Kiến nghị

- Chủ đầu tư, tư vấn thiết kế chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung trong hồ sơ trình thẩm định, nội dung đánh giá hiện trạng, vị trí xây dựng hạng mục: Tiền bái và Hậu cung nằm trong khu đất đã được khoanh vùng bảo vệ di tích, đảm bảo xây dựng công trình. Tư vấn thẩm tra hoàn toàn chịu trách nhiệm về tính chính xác của các nội dung trong báo cáo kết quả thẩm tra;

- Chủ đầu tư thông báo rộng rãi nội dung tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài để tạo sự đồng thuận trong cộng đồng Nhân dân. Trong quá trình tu sửa, đề nghị chủ đầu tư thực hiện theo đúng Hồ sơ Báo cáo kinh tế kỹ thuật đầu tư xây dựng công trình: tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung do Công ty CP xây dựng và tu bổ công trình văn hoá Hải Dương lập, Công ty TNHH MTV tư vấn và dịch vụ xây dựng Thăng Long thẩm tra; nguyên tắc tu sửa cần tận dụng tối đa các cấu kiện gỗ còn tốt để tái sử dụng.

Trên đây là thông báo của Sở Văn hóa, Thể thao và Du lịch về kết quả thẩm định Báo cáo kinh tế kỹ thuật tu sửa cấp thiết di tích đình Mậu Tài, xã Cẩm Điền, huyện Cẩm Giàng, hạng mục: Tiền bái và Hậu cung. UBND huyện Cẩm Giàng căn cứ kết quả thẩm định để chỉ đạo triển khai các bước tiếp theo theo quy định hiện hành./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- UBND tỉnh (*để báo cáo*);
- Phòng VH TT huyện Cẩm Giàng;
- UBND xã Cẩm Điền;
- Công ty CP xây dựng và tu bổ công trình văn hoá Hải Dương, Công ty TNHH MTV tư vấn và dịch vụ xây dựng Thăng Long;
- Lưu: VT, QLDSVH (05).

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thành Trung